



РОССЕТИ



КУБАНЬЭНЕРГО

ФИЛИАЛ ПАО «КУБАНЬЭНЕРГО»  
СОЧИНСКИЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

Россия, 354000, Краснодарский край,  
г. Сочи, ул. Конституции СССР, 42  
Тел. (862) 269-03-59, факс: (862) 261-40-71  
e-mail: telet@elsetisochi.ru, www.kubanenergo.ru

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

Приложение к договору № 20201-18-00446040-1  
об осуществлении технологического присоединения к  
электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго»

### ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

для присоединения к электрическим сетям

ПАО «Кубаньэнерго»

Филиал ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети

№ 07-01/0480-18

«02» МАЯ 2018 г.

Заявитель — ООО «РостИнвестСтрой»

Заявка № 3-02-01-0200-18-01783260

1. Наименование энергопринимающих устройств Заявителя — земельный участок-апартаменты.
2. Наименование и местонахождение объекта(ов), в целях электроснабжения которого осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств Заявителя: «Земельный участок — апартаменты» по адресу: г. Сочи, Центральный район, ул. Крымская, 44/10, кадастровый номер участка: 23:49:0201004:44).
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя составляет 500 (пятьсот) кВт, в том числе существующая мощность — 0 (ноль) кВт.
4. Категория надежности — I-ая — 90 кВт; II-ая — 410 кВт; III-я — 0 кВт.
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение — 10 кВ.
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств Заявителя (в соответствии с заявкой) — 2018 год.
7. Точка(и) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) — две линейные ячейки на разных секциях шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ «Бочаров Ручей» (500 кВт).
8. Основной источник питания — ПС 110/10/6 кВ «Бочаров Ручей».
9. Резервный источник питания — ПС 110/10/6 кВ «Бочаров Ручей».
10. Наличие автономного источника питания — требуется.
11. Сетевая организация осуществляет:
  - 11.1 Разработку схемы электроснабжения для присоединения и обеспечения передачи в сеть Заявителя величины разрешенной к использованию мощности.
  - 11.2 Согласование расчета уставок устройств РЗ и ПА на ПС 110/10/6 кВ «Бочаров Ручей».
  - 11.3 При необходимости проведение процедуры согласования увеличения отбора мощности от сети смежной сетевой организации в соответствии с требованиями действующего законодательства.
  - 11.4 Участие нагрузки Заявителя в реализации управляющих воздействий от ПА, включая возможность дистанционного ввода графиков временного отключения нагрузки Заявителя. Объем управляющих воздействий и перечень присоединений согласовать с филиалом ОАО «СО ЕЭС» Кубанское РДУ.
  - 11.5 По письменному запросу Заявителя, в соответствии с действующими нормативными

документами, обеспечение допуска в свои электросетевые сооружения монтажной организации Заявителя, имеющей свидетельство о допуске к работам, влияющим на безопасность объектов капитального строительства, выданного саморегулируемой организацией, зарегистрированной в федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору, для производства электромонтажных работ по выполнению мероприятий технических условий, обязательных для осуществления Заявителем.

11.6 Проверку выполнения заявителем настоящих технических условий.

11.7 Выполнение фактических действий по присоединению и обеспечению работы электроустановок заявителя.

12. Заявитель осуществляет:

12.1 Комплекс организационных и технических мероприятий, необходимых для отбора мощности в объеме 500 кВт от электрических сетей ПАО «Кубаньэнерго», в соответствии с требованиями действующих нормативно-технической документации и законодательства, при этом срок осуществления технологического присоединения электроустановок заявителя устанавливается не ранее выполнения условий договора технологического присоединения № 2021-18-00446040-1

12.2 Разработку проектной документации электроснабжения энергопринимающих устройств в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и согласование проектной документации в соответствии с нормами действующего законодательства с филиалом ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети.

12.3 Проектирование и строительство 2БКТП-10/0,4 кВ с трансформаторами мощностью 630 кВА, напряжением 10/0,4 кВ, с группой соединения обмоток  $\Delta/Y_0-11$ .

12.4 Установку в 2БКТП-10/0,4 кВ ограничителей перенапряжений (ОПН) соответствующего класса напряжения в соответствии с ПУЭ (7 изд.) п. 4.2.133, РД 153-34.3-35.125-99 и РД 34.21.122-87.

12.5 Присоединение 2БКТП-10/0,4 кВ от двух линейных ячеек на разных секциях шин РУ-10 кВ ПС 110/10 кВ «Бочаров Ручей» посредством линий 10 кВ.

12.6 Определение и согласование с филиалом ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети номеров выделяемых ячеек на ПС 110/10 кВ «Бочаров Ручей», типа, марки, сечения линий и способа их прокладки.

12.7 Согласование площадки 2БКТП-10/0,4 кВ, трассы проектируемых линий с Сочинскими электрическими сетями и со всеми заинтересованными организациями согласно действующим нормам.

12.8 Выбор изоляции 2БКТП-10/0,4 кВ и линий в соответствии с «Инструкцией по выбору изоляции электроустановок» (РД 34.51.101-90) и ПУЭ (7 изд.) п. 1.9.

12.9 Расчётный учет электроэнергии запроектировать и установить на границе раздела балансовой принадлежности между ПАО «Кубаньэнерго» и Заявителем, применив электронные приборы учета класса точности 0.5. Класс точности измерительных трансформаторов, используемых в измерительных комплексах для установки (подключения) приборов учёта, должен быть не ниже 0.5. Согласовать проектную документацию в части размещения приборов учёта электроэнергии с филиалом ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети.

12.10 Установку коммутационных аппаратов до приборов учета электрической энергии в соответствии с ПУЭ.

12.11 Выполнение расчета компенсации реактивной мощности и установку компенсирующих устройств с автоматическим включением мощности конденсаторных батарей, обеспечивающих  $\text{tg}\varphi$  не более 0,4 (10 кВ) на границе раздела балансовой принадлежности между электрическими сетями Заявителя и ПАО «Кубаньэнерго».

12.12 Для резервного электроснабжения электроприемников I категории установку автономных источников электроснабжения необходимой мощности. Схема переключения нагрузок на автономный источник электроэнергии должна исключать выдачу напряжения в электрическую сеть энергосистемы и быть согласована с филиалом ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети и Северо-Кавказским управлением Федеральной Службы по экологиче-

скому, технологическому и атомному надзору.

12.13 Согласование с филиалом ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети расчёта уставок устройств РЗ и А в системе электроснабжения объекта.

12.14 Обеспечение селективности действия устройств защиты в присоединённой сети.

12.15 Проведение проверки выполнения настоящих ТУ с участием представителей филиала ПАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети.

12.16 Получение от федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору разрешения на допуск в эксплуатацию объектов электросетевого хозяйства.

13. Указанные в данных технических условиях мероприятия по организации электрической сети Заявителя рекомендованы ПАО «Кубаньэнерго» в соответствии с проводимой ПАО «Кубаньэнерго» технической политикой.

14. В случае, если в ходе проектирования возникает необходимость частичного отступления от технических условий, то такие отступления подлежат согласованию с ПАО «Кубаньэнерго» с корректировкой утверждённых технических условий.

15. Срок действия настоящих технических условий составляет 2 года со дня заключения договора № 20201-18-0046040-1 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям ПАО «Кубаньэнерго».

Первый заместитель генерального  
директора – директор филиала



Э.Г. Армаганян